|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Каменный дом ВЕГА базовая комплектация** |  |  |  |
| **Фундамент плитный** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование работ** | **ед.изм.** | **кол-во** | **цена** | **стоимость** |
| Вынос осей дома  | комп | 1 | 6000 | 6000 |
| Закладка под плиту инженерных коммуникаций (водопровод, канализация) с выводом за край плиты на 2 м | комп | 1 | 15000 | 15000 |
| Доработка котлована вручную | м3 | 6,5 | 850 | 5525 |
| Устройство гидроизоляции прокладочной из геотекстиля | м2 | 140 | 100 | 14000 |
| Монтаж горизонтальной гидроизоляции основания в 2 слоя | м2 | 140 | 100 | 14000 |
| Утепление Пеноплексом 50 мм основания плиты | м2 | 130 | 150 | 19500 |
| Устройство монолитной плиты толщ. 300 мм (опалубка, армирование, бетонирования) | м3 | 32,5 | 4500 | 146250 |
| Аренда спецтехники (экскаватор на копку котлована, тракторный погрузчик для подготовки основания из щебня и песочной подушки) | маш\*час | 24 | 1400 | 33600 |
| **Доставка материалов, погрузка-разгрузка, транспортные расходы прораба и бригады** |   |   |   | 15000 |
| **Итого работы** |   |   |   | **268875** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование материалов**  | **ед.изм.** | **кол-во** | **цена** | **стоимость** |
| Геотекстиль нетканный | м2 | 160 | 45 | 7200 |
| Песок подсыпочный | м3 | 56 | 500 | 28000 |
| Щебень | м3 | 35 | 1600 | 56000 |
| Пленка полиэтилен | м2 | 160 | 15 | 2400 |
| Пеноплекс 50 мм | м3 | 6,5 | 5500 | 35750 |
| Арматура D12 | мп | 2300 | 35 | 80500 |
| Бетон М-300 | м3 | 32,5 | 4000 | 130000 |
| Метизы, расходники | комп | 1 | 10000 | 10000 |
| **Итого материалы** |   |   |   | **349850** |
|  |  |  |  |  |
| **Итого фундамент** |  |  |  | **618725** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Силовая часть (Стены, перегородки, перемычки 1, 2 этажа, плитное перекрытие 1 -го этажа, деревянное перекрытие 2- этажа, крыша)** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование работ** | **ед.изм.** | **кол-во** | **цена** | **стоимость** |
| Монтаж гидроизоляции под стены (рубероид в 2 слоя) | мп | 82 | 250 | 20500 |
| Кладка стен ГБ 400 мм | м3 | 104 | 1700 | 176800 |
| Комплекс работ по устройству обвязочных ж/б поясов под балки перекрытия (300\*200, 200\*200) | м3 | 8 | 8000 | 64000 |
| Кладка лицевых стен в 1/2 кирпича под расшивку с перевязкой за анкера основной кладки | м2 | 260 | 950 | 247000 |
| Монтаж перемычек 100\*7 с покраской | мп | 44 | 500 | 22000 |
| Кладка внутренних стен в 1,5 кирпича | м3 | 13 | 2000 | 26000 |
| Устройство монолитной опорной балки на крыльце и террасах | мп | 14 | 550 | 7700 |
| Монтаж монолитных плит балконов | м3 | 1,6 | 10000 | 16000 |
| Монтаж балок перекрытия 2 этажа | м2 | 100 | 250 | 25000 |
| Монтаж ходового настила | м2 | 100 | 150 | 15000 |
| Монтаж сборного ж/б перекрытия 1 -го этажа | м2 | 115 | 200 | 23000 |
| **Комплекс работ по устройству скатной кровли с покрытием металлочерепицы** (стропильная система, обрешетка, контробрешетка, гидроизоляция, настил металлочерепицы с кровельными планками и коньками) | м2 | 200 | 1100 | 220000 |
| Аренда спецтехники (стреловой автокран) | маш\*час | 24 | 1000 | 24000 |
| **Доставка материалов, погрузка-разгрузка, транспортные расходы прораба и бригады** |   |   |   | 60000 |
| **Итого работы** |   |   |   | **947000** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование материалов**  | **ед.изм.** | **кол-во** | **цена** | **стоимость** |
| Рубероид | м2 | 80 | 40 | 3200 |
| Арматура D8 | т | 0,4 | 30000 | 12000 |
| Клей для гб блоков | меш 25 кг | 210 | 270 | 56700 |
| Блок гб Ytong | м3 | 109 | 3900 | 425100 |
| Пеноплекс 50 мм (в утепление обвязочных балок | м3 | 1,2 | 5500 | 6600 |
| Арматура D12 | мп | 630 | 35 | 22050 |
| Арматура D 6 | мп | 550 | 16 | 8800 |
| Бетон М-300 | м3 | 14 | 4000 | 56000 |
| Блок гб Ytong U-образный | шт | 260 | 360 | 93600 |
| Портланд цемент М-500 | т | 6,5 | 6100 | 39650 |
| Анкре для стен из гс для установки в швы основной кладки | шт | 1500 | 30 | 45000 |
| Кирпич силикатный лицевой окрашенный полуторный 250\*120\*88 | шт | 11000 | 18 | 198000 |
| Песок строительный | м3 | 30 | 800 | 24000 |
| Уголок 100\*7 | мп | 44 | 460 | 20240 |
| Кирпич силикатный полуторный рядный | шт | 500 | 11 | 5500 |
| Арматура D14 (монолитные опорные балки) | мп | 60 | 45 | 2700 |
| Плита перекрытия ПК | м2 | 120 | 1600 | 192000 |
| Арматура d10 | мп | 120 | 30 | 3600 |
| Брус 100\*200 е.в. (балки перекрытия 2-го этажа) | м3 | 4 | 6200 | 24800 |
| Доска 25\*150 е.в. (ходовой настил, обрешетка) | м3 | 0,5 | 6200 | 3100 |
| Доска 50\*200 (стропила, ригеля) | м3 | 3,5 | 6200 | 21700 |
| Доска 50\*150 е.в. (леса) | м3 | 1,5 | 6200 | 9300 |
| Брусок 50\*50 е.в. (контробрешетка) | м3 | 0,8 | 6200 | 4960 |
| Изоспан АМ | рулон | 4 | 1850 | 7400 |
| Металлочерепица Металлпрофиль 0, 5 мм полиэстер | м2 | 240 | 320 | 76800 |
| Планки кровли | мп | 138 | 140 | 19320 |
| Метизы, расходники | комп | 1 | 25000 | 25000 |
| **Итого материалы** |   |   |   | **1407120** |
|  |  |  |  |  |
| **Итого силовая часть** |  |  |  | **2354120** |
|  |  |  |  |  |
| **ИТОГО комплектация Базовая** |  |  |  | **2972845** |
|  |  |  |  |  |