|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Смета дом-баня Клавиус комплектация комфорт** |  |  |
| **МАТЕРИАЛЫ** | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма |
| **Кмоплектация комфорт** |   |   |   |   |
| Брус 142х192 мм профилированный камерной сушки, погонаж | м3 | 37 | 11000 | 407000 |
| Нагель | п.м | 226 | 25 | 5650 |
| Узлы силы (для боковых стен второго этажа, фронтонов, выносов) | шт | 260 | 70 | 18200 |
| Скользящие опоры стропил | шт | 37 | 60 | 2220 |
| Скоба строительная | шт. | 53 | 45 | 2385 |
| Компенсатор усадки | шт. | 5 | 440 | 2200 |
| Балка перекрытия 100х200мм брус сухой | м3 | 4,6 | 10200 | 46920 |
| Доска ходовая 25 мм естественной влажности | м3 | 3 | 6000 | 18000 |
| Стропильная доска 50\*200мм сухая | м3 | 2,2 | 10200 | 22440 |
| Обрешетка 25\*150мм естественной влажности | м3 | 1,4 | 6000 | 8400 |
| Контробрешетка брус 50\*50мм естественной влажности | м3 | 0,6 | 6000 | 3600 |
| Гидроизоляция кровли супердиффузионная пленка Изоспан АМ | рул | 3 | 1800 | 5400 |
| Металлочерепица "Монтеррей" 0,5мм покрытие полиэстер пр-во Металлпрофиль | м2 | 117 | 350 | 40950 |
| Торцевая планка, 2м | шт. | 14 | 231 | 3234 |
| Карнизная планка, 2м | шт. | 14 | 165 | 2310 |
| Коньковая планка, 2м | шт. | 7 | 341 | 2387 |
| Планки примыкания, 2м | шт. | 1 | 341 | 341 |
| Столбы опорные 140\*140\*3000 мм сухие | м3 | 0,3 | 10200 | 3060 |
| Леса строительные 50\*150 е.в. | м3 | 2 | 6000 | 12000 |
| Доска подкладочная 50\*200мм естественной влажности | м3 | 0,6 | 6000 | 3600 |
| Антисептик Неомид подкладочной доски | л | 7 | 150 | 1050 |
| Подложка гидростеклоизол | м2 | 10 | 120 | 1200 |
| ПСУЛ 10\*15 мм | п.м | 1933 | 8 | 15464 |
| Антисептик Неомид (обработка пиломатериала силового комплекта) | л | 20 | 220 | 4400 |
| Джут-лен для "теплых углов" | п.м | 124 | 7 | 868 |
| Водосточный желоб, 3м "Винил-он" коричневый | шт. | 7 | 490 | 3430 |
| Соединитель желобов "Винил-он" | шт. | 5 | 185 | 925 |
| Воронка желоба "Винил-он" | шт. | 4 | 325 | 1300 |
| Заглушка желоба "Винил-он" | шт. | 8 | 85 | 680 |
| Кронштейн желоба "Винил-он" | шт. | 44 | 80 | 3520 |
| Труба водосточная, 3м "Винил-он" | шт. | 9 | 520 | 4680 |
| Соединитель труб "Винил-он" | шт. | 4 | 80 | 320 |
| Хомут трубы | шт. | 15 | 115 | 1725 |
| Колено сливное "Винил-он" | шт. | 12 | 160 | 1920 |
| Имитация бруса 20\*140 на свесы кровли, ветровые и лобовые доски | м3 | 2,8 | 18200 | 50960 |
| Окна пластиковые "Рихау Блиц" двойной стеклопакет, балконные и террасные двери, окна откатные алюминий белые | комплект, согласованный по спецификации, 11 изделий |   |   | 98500 |
| Дверь входная металлическая пр-во Россия 2 замка, щеколда, уплотнение, порошковая покраска | шт. | 1 | 19000 | 19000 |
| Брус 40\*190мм для колод сухой строганый | м3 | 0,6 | 15500 | 9300 |
| Брус 50\*50мм для колод сухой строганый | м3 | 0,2 | 15500 | 3100 |
| Антисептик грунт Тиккурила Похьюсте | л | 25 | 490 | 12250 |
| Антисептик цветной Тиккурила Валти Колор на фасад, свесы кровли, ветровые и лобовые доски, террасную доску, зашивку балкона и террасы | л | 60 | 520 | 31200 |
| Имитация бруса 20\*140\* для внешних углов | м3 | 0,3 | 18200 | 5460 |
| Наличники- доска 20\*140мм сухая строганая | м3 | 0,4 | 15500 | 6200 |
| Neomid TOR PLUS для тампонирования торцов бруса в 1 слой | л | 5 | 240 | 1200 |
| Цокольный отлив 150 мм | мп | 30 | 250 | 7500 |
| Метизы, расходники | комплект | 1 | 45000 | 45000 |
| **Итого материалы** |   |   |   | **941449** |
|  |   |  |  |  |
| **РАБОТА** | Ед. изм. |   |   |   |
| **Комплектация комфорт** |   |   |   |   |
| **Наименование** |   | Кол-во | Цена | Сумма |
| Монтаж подкладочной доски | м3 | 0,6 | 3800 | 2280 |
| Сборка стенокомплекта в коренной шип | м3 | 35,4 | 3800 | 134520 |
| Монтаж балок перекрытия пола и террасы | м2 | 102 | 250 | 25500 |
| Монтаж чердачного перекрытия | м2 | 31,4 | 250 | 7850 |
| Монтаж ходового настила в доме и на террасе | м2 | 102 | 100 | 10200 |
| Монтаж стропильной системы | м.п. | 100 | 350 | 35000 |
| Монтаж обрешетки | м2 | 100 | 150 | 15000 |
| Монтаж контробрешетки | м3 | 100 | 100 | 10000 |
| Обработка пиломатериала силового комплекта антисептиком | м2 | 41,6 | 400 | 16640 |
| Монтаж супердифузионной мембраны кровли | м2 | 100 | 50 | 5000 |
| Монтаж металлочерепицы | м.п. | 100 | 250 | 25000 |
| Монтаж планок кровли | м.кв. | 60 | 90 | 5400 |
| Монтаж лесов | шт | 160,5 | 70 | 11235 |
| Установка ветровой и лобовой досок | м.п. | 45 | 90 | 4050 |
| Покраска ветровой, лобовой доски в 2 слоя | м.п. | 45 | 160 | 7200 |
| Подшивка свесов кровли шириной до 1 метра | м.кв. | 42 | 600 | 25200 |
| Покраска свесов кровли в 2 слоя | м.кв. | 42 | 300 | 12600 |
| Монтаж водосточной системы | м.п. | 45 | 300 | 13500 |
| Зашивка внешних углов имитацией бруса при соединении "теплый угол" | м.п. | 18,9 | 200 | 3780 |
| Монтаж колод осадочных с выпиливанием проемов | м.п. | 22 | 480 | 10560 |
| Монтаж двери входной металл | шт | 1 | 3500 | 3500 |
| Монтаж наличников снаружи с их изготовлением | м.п. | 112 | 180 | 20160 |
| Покраска наличников снаружи в 2 слоя | м.п. | 112 | 150 | 16800 |
| Монтаж ПВХ и алюминиевых изделий | шт | 11 | 2000 | 22000 |
| Монтаж цокольного отлива | мп | 30 | 150 | 4500 |
| Обработка антисептиком фасада в 3 слоя (1 слой грунт, 2 слоя цвет) | м2 | 154 | 240 | 36960 |
| **Итого** |   |   |   | **484435** |
| **Дополнительные работы** |   |   |   |   |
| Наименование |   | Кол-во | Цена | Сумма |
| Доставка пиломатериала |   |   |   | 65000 |
| Разгрузочные работы |   | 52 | 250 | 13000 |
| Доставка прочих материалов, транспортные расходы прораба и бригады |   |   |   | 35000 |
| **Итого доп работы** |   |   |   | **113000** |
| **Всего работ на сумму** |   |   |   | **597435** |
| **Фундамент ленточный 0,3\*0,6м, под печь плита 1000\*800** |  |  |  |  |
| Материалы | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма |
| Бетон М-300 (с доставкой)  | м3 | 9 | 4200 | 37800 |
| Песок | м3 | 10 | 900 | 9000 |
| Арматура д.12 мм | м.п. | 212 | 34 | 7208 |
| Арматура д. 10 мм | м.п. | 169 | 30 | 5070 |
| Вязальная проволока д.1,2 мм, 5 кг | кг | 3 | 265 | 795 |
| Доска 25 мм | м3 | 1,9 | 6000 | 11400 |
| Брусок 50х50 | м3 | 0,4 | 6000 | 2400 |
| Труба ПВХ 110мм, 2м | шт | 4 | 252 | 1008 |
| Гидроизол | рул. | 3 | 450 | 1350 |
| Расходные материалы |   |   |   | 8600 |
| Транспортные расходы прораба и бригады, доставка материалов |   |   |   | 15000 |
| Аренда бытовки |   |   |   | 20000 |
| Итого материалы: |   |   |   | **119631** |
| Работа  |   |   |   |   |
| Устройство траншеи | м3 | 9 | 700 | 6300 |
| Устройство подушки | м3 | 7 | 350 | 2450 |
| Устройство опалубки | м2 | 53 | 550 | 29150 |
| Армирование | м.п. | 44 | 280 | 12320 |
| Бетонирование | м3 | 8 | 900 | 7200 |
| Демонтаж опалубки | м2 | 53 | 80 | 4240 |
| Обратная засыпка грунта | м3 | 1 | 600 | 600 |
| Гидроизоляция | м2 | 14 | 80 | 1120 |
| Итого работа: |   |   |   | **63380** |
| **Итого по смете фундамент** |  |  |  | **183011** |
| **Общая скидка за комплектацию** |  |  |  | **160000** |
| **ИТОГО проект в комплектации Комфорт** |  |  |  | **1561895** |